

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 22 » июня 2023 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 599/3 от « 19 » июня 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»
Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «РУСТЭК» Черепанов А.В.

представитель Регионального
оператора Пер. специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Инженер ООО «УК Запад» Бочкова Е.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д.24

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»

наименование организации

в соответствии с договором № 22/23 от 21.02.2023 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТюменьТехСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

21.02.2023

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

25.12.2023

(дата окончания работ по договору)

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

13.06.2023

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д.24

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д.24

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей
комиссии**



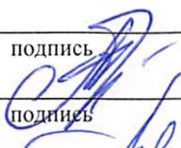
подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись



подпись

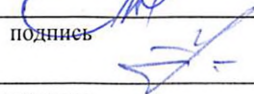
расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Черепанов А.В.

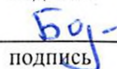
подпись



расшифровка подписи

Бочкова Е.Ю.

подпись



подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24 (ремонт крыши (дополнительные работы))		
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	22/23
		дата	21 02 2023
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	05.04.2023	с	по
		21.02.2023	03.04.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		495 609,41	495 609,41	495 609,41
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		495 609,41	495 609,41	495 609,41
Итого					495 609,41
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					495 609,41
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					495 609,41
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

495 609,41



Подрядчик
м.п.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. В. Черепанов
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.



Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24 (Ремонт крыши (дополнительные работы))	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	22/23	
		дата	21 02 2023	
Вид операции				

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	15.05.2023	с	по
			21.02.2023	11.05.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 723 500,12	1 723 500,12	1 227 890,71
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		1 723 500,12	1 723 500,12	1 227 890,71
Итого					1 227 890,71
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 227 890,71
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 227 890,71
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00



Подрядчик
м.п.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 227 890,71

Технический заказчик
м.п.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. В. Черепанов
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Белинского, д. 24 (Ремонт крыши (дополнительные работы))	Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	22/23	
		дата	21 02 2023	
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	15.06.2023	с	по
			21.02.2023	13.06.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 788 249,69	4 788 249,69	3 064 749,57
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		4 788 249,69	4 788 249,69	3 064 749,57
Итого					3 064 749,57
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 064 749,57
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 064 749,57
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00



Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

3 064 749,57

Подрядчик
м.п.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. В. Черепанов
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов
(расшифровка подписи)